

□ Artikel 33 vraag

Door	L. van Voorst (HvS)	Portefeuillehouder E. Witlox
Kopie aan	Raad (via griffie)	
Volgnummer	3317-031	
Zaaknummer	194859118	
Datum	<i>Datum antwoord</i>	Bijlage(n)
	19-12-2017	
Onderwerp:	Bouwen in Olland.	

Geachte heer Van Voorst,

Naar aanleiding van uw onderstaande vraag van 17 november 2017 antwoorden wij u als volgt.

Volgens de website van zijn partij, heeft wethouder Witlox op 15 november jl. tijdens een bijeenkomst in Olland beloofd 'er uit te halen wat er inzit om te kunnen bouwen in Olland'. 'Hart voor Schijndel' is verheugd over deze toezegging, aangezien het suggereert dat het College het met succes kan opnemen tegen de provinciale regelgeving die het bouwen daar onmogelijk maakt. Waar het College blijkbaar ook toe in staat is: toekomstige bewoners beschermen tegen de gezondheidsrisico's van geitenbedrijven.

Vraag: wat kan het College waar uit halen om te kunnen bouwen in Olland?

Antwoord:

Wij zijn door een ontwikkelaar benaderd met een principe verzoek voor aanvullende woningbouw in Olland. Om alle relevante aspecten in beeld te krijgen, is deze vraag in- en extern bij de ODBN uitgezet. Onderstaand de reactie van de ODBN.

Uit het VGO-2 onderzoek is gebleken dat zich in een straal van circa 2 km rond geitenbedrijven een verhoogde aantal gevallen van longontsteking voordoet. De provincie heeft tot nader order een verbod van uitbreiding van geitenhouderijen ingevoerd (verordening Ruimte 11 juli 2017). In het kader van de omgekeerde werking (gevoelige functies rond geitenhouderijen) is in figuur 1 aangegeven of er zich binnen 2 km bedrijven met geiten bevinden.

(noot: het beoogde projectgebied is midden in de afbeelding blauw omrand; de geitenhouderijen staan met een G geduid)



Ons college stond vervolgens voor de afweging of we dit advies over dit verzoek zouden volgen. Zoals u weet, is bouwen naar behoefte in alle kernen een van onze doelstellingen.

Anderzijds is volksgezondheid een van de leidende thema's in onze speerpunten voor beleid en juist dit aspect is hier aan de orde.

Verder moet het (wettelijk) streven erop gericht zijn, als gemeente zorg te dragen voor een goed of minimaal aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Uit bovengenoemd onderzoek blijkt dat niet kan worden aangetoond.

In die afweging hebben wij besloten in de beoordeling van dit verzoek het advies te volgen.

Er vindt landelijk nader wetenschappelijk onderzoek plaats naar de oorzaken. Dit zal geruime tijd in beslag nemen.

Er wordt verder momenteel ook onderzoek gepleegd naar andere situaties binnen Meierijstad. Daarnaast weten we dat in regionaal verband ook veel aandacht aan deze problematiek wordt besteed en de vraag hoe daarmee om te gaan.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad

De secretaris,

De burgemeester

Drs. M.G.C. Wilms-Wils RA

ir. C.H.C. van Rooij

