

Motie

Agendapunt 21: Vaststelling Meierijstad en beschikbaarstelling krediet voor herijking Woningbouwprogramma

Onderwerp: sociale woningbouw door private grondexploitanten

De raad van de gemeente Meierijstad in vergadering bijeen op 5 juli 2018,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat

- het tekort aan sociale huurwoningen in Meierijstad groot is en extra inspanningen behoeft,
- behalve woningcorporaties ook private grondexploitanten, zoals projectontwikkelaars, sociale woningbouw mogen en kunnen realiseren,

overwegende dat

- de gemeente een verplicht percentage sociale woningbouw verplicht kan stellen bij bouwplannen van private partijen,
- ook zonder zo'n verplichting private partijen aangemoedigd kunnen worden tot de bouw van sociale huurwoningen,

verzoekt het college om

- onderzoek te doen naar de mogelijkheid om bij bouwprojecten sociale woningbouw te verplichten en over de uitkomsten van dat onderzoek de gemeenteraad voor 1 februari 2019 te informeren,
- bij bouwprojecten de initiatiefnemers te verzoeken ook sociale huurwoningen te realiseren en de gemeenteraad bij de evaluatie van woningbouwprogramma's de gemeenteraad hierover te informeren

en gaat over tot de orde van de dag.

Mirjam van Esch