

### Denkrichting college

In de lijn van het rapport van Drijver en Partners is aan de inschrijvers gevraagd om binnen de eis van een gelijkblijvende wateroppervlakte met alternatieven te komen ter compensatie van een vergroot wedstrijdbad in Sint-Oedenrode (van 4 naar 6 banen).

Aan de inschrijvers is gevraagd om in hun aanbieding voor beide zwembaden uit te gaan van een 6-baans wedstrijdbad met een waterdiepte van 2,00 meter en een beweegbare bodem voor een gedeelte van het bad. Als alternatief is ter compensatie een verkleining van het doelgroepenbad voor beide locaties gevraagd. Daarnaast is gevraagd om nog enkele opties af te prijzen.

In de kolommen **WEL** in onderstaande tabel geven wij de volgende inrichting als mogelijke denkrichting van ons college aan u mee. Het genoemde totaalbedrag voor de combinatiemogelijkheden is meegenomen in de geraamde investeringskosten van € 19.000.000 welke zijn opgenomen in de gemeentebegroting 2020.

<u>Denkrichting college</u>					
Combinatiemogelijkheden	Sint-Oedenrode		Veghel		Exploitatie kosten
	wel	niet	wel	niet	
Drenkelingen detectiesysteem	227.500		227.500		
Doelgroepenbad:					
- verkleinen van 15x10 naar 8x12	-146.000		-146.000		-5.616
- hellingbaan 5x1,20x1 ipv tillift	92.250		92.250		1.248
- gepatenteerd water inlaatsysteem	8.500		8.500		
Wedstrijdbad:					
- 6 baans	inclusief		inclusief		
- extra waterdiepte van 2,00 naar 3,00 mtr		0		0	9.240
- extra waterdiepte van 2,00 naar 2,60 mtr	0		0		5.544
Wens Veghel: saunacabines en whirlpool	<u>15.000</u>	160.000	<u>175.000</u>		0
<b>Totaal combinatiemogelijkheden</b>	<b>197.250</b>		<b>357.250</b>		

### Toelichting

1. Een drenkelingen detectiesysteem is niet wettelijk verplicht, maar heeft zijn toegevoegde waarde al in meerdere zwembaden bewezen. De aangeboden prijs is voor het wedstrijd- en het doelgroepenbad.
2. Voor beide locatie is aangeboden een 6-baans wedstrijdbad en een doelgroepenbad van 15x10 meter. Beiden met een diepte van 2 meter en een beweegbare bodem
3. In de lijn van het rapport van Drijver en Partners is uitgegaan van vermindering van de huidige wateroppervlakte.  
In overleg met de gebruikers is voor het grotere wedstrijdbad in Sint-Oedenrode compensatie gevonden in het verkleinen van de doelgroepenbaden. De minderprijs daarvoor is € 146.000 euro. De exploitatiekosten verminderen daardoor met € 5.616 per jaar.

4. In de aanbidding is een tillift opgenomen om mensen met een beperking te kunnen laten zwemmen. Om mensen met een beperking zelfstandig te kunnen laten zwemmen kan gekozen worden voor een hellingbaan. Met deze voorziening kunnen ook mensen die gebruik moeten maken van een rolstoel zelfstandig het water in- en uit rijden. In combinatie met het verkleinen van het doelgroepenbad naar 8x12 meter worden voor de hellingbaan bouwkundige voorzieningen getroffen. Hierdoor verdwijnt gedeeltelijk het voordeel van de verkleining, maar worden de mogelijkheden van het doelgroepenbad aanzienlijk vergroot. De extra exploitatiekosten bedragen € 1.248 per jaar. Ook voor het wedstrijdbad is een hellingbaan realiseerbaar.
5. De waterdiepte ter hoogte van de beweegbare bodem in het wedstrijdbad is 2,60 m. Het doortrekken van deze vloer in het overige gedeelte van het wedstrijdbad is bouwkundig het meest voordelig terwijl bijna tegemoet gekomen wordt aan de wens van de duikverenigingen voor een diepte van 3,00 meter.  
In Sint-Oedenrode is geadviseerd om de betonvloer van het huidige wedstrijdbad niet te verwijderen. Dit om 'spuiters' (moeilijk tegen te houden grondwater) te voorkomen. Aanbevolen is op de huidige vloer verder te bouwen. Voor beide waterdiepten worden door de beoogde aannemer geen kosten berekend. De exploitatiekosten van een dieper wedstrijdgedeelte nemen per jaar toe met € 9.240 (3 m) of € 5.544 (2,60m).
6. Vanuit gebruikers van het zwembad in Veghel is verzocht om in het nieuwe zwembad wederom saunacabines en een whirlpool op te nemen. Navraag bij exploitant Laco leert dat deze voorzieningen rendabel zijn en meer bezoekers trekken. Om budgettaire redenen is deze voorziening niet voor het zwembad in Sint-Oedenrode opgenomen. Om dat later nog te kunnen aanbrengen is hiervoor wel de noodzakelijke kelderaanpassing meegenomen.