



## Perslijst 1 juni 2021

### Persberichten

#### **Meierijstad bouwt meer tijd in voor onderzoek windenergie**

In april is gemeente Meierijstad gestart met een traject om tot een goed en breed gedragen afwegingskader voor windenergie te komen. De georganiseerde gebiedstafels zijn druk bezocht door inwoners en belanghebbenden. De informatie die met hen gedeeld wordt en de vele en diverse vragen die zij hebben, verdienen het dat er meer tijd wordt uitgetrokken. Het college heeft daarom besloten de besluitvorming in de raad van december 2021 te verschuiven naar 2022.

#### **Gebiedstafels**

In april zijn 4 digitale gebiedstafels georganiseerd; een voor elk onderzoeksgebied. Dat zijn: langs de Zuid-Willemsvaart/N279 bij het Lijnt; langs de Zuid-Willemsvaart/N279 bij het Wijboschbroek; Rooische heide / Schijndelsche heide ten westen van de Schijndelseweg en tot slot de Schijndelse heide ten oosten van de Schijndelseweg. Deze avonden markeerden de start van een traject met inwoners en belanghebbenden. Er is uitleg gegeven over de producten die het traject op moet leveren. En de gemeente heeft gepeild hoe mensen betrokken willen worden in het traject; of de voorgestelde aanpak aansluit bij wat de mensen willen. Het beeld is dat men intensiever betrokken wil worden.

#### **Extra ruimte creëren voor dialoog**

Het afwegingskader moet straks bepalen of windenergie in Meierijstad mogelijk is en zo ja, waar en onder welke voorwaarden. Wethouder van Rooijen: "Het is een gevoelig onderwerp en de mensen zijn heel betrokken. We willen een kwalitatief en breed gedragen afwegingskader. En van meet af aan hebben we de insteek gehad dat we dat wilden bereiken met een aanpak die gedragen wordt door de inwoners; We zouden meebewegen als de situatie daarom vraagt. We constateren nu dat dat zo is. En daar geven we dus gehoor aan. Want kwaliteit gaat boven snelheid"

#### **Nieuw tijdsplan**

Het technisch onderzoek voor de Milieu Effect Rapportage (MER) gaat ondertussen verder; op dit moment wordt een Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) opgesteld; daarin staat wat er in de MER onderzocht moet worden. Inwoners hebben veel aandachtspunten aangedragen die in de NRD een plek krijgen. De raad neemt niet in juni, maar in het 4<sup>e</sup> kwartaal 2021 een besluit over de NRD. De komende maanden komen er extra gespreksmomenten met betrokkenen. Uitnodigingen daarvoor volgen.

## **Besluitenlijst**

### **Thema onderzoek Interbestuurlijk Toezicht (IBT) provincie m.b.t. taak uitvoering VTH klachten en meldingen**

De provincie heeft de gemeente Meerijstad geïnformeerd dat zij in het kader van haar rol als interbestuurlijk toezichthouder een thema onderzoek gaat uitvoeren waarbij de gemeente Meerijstad wordt betrokken. Naast Meerijstad worden nog 11 andere Brabantse gemeenten in dit onderzoek meegenomen.

Het college heeft kennis genomen van het Thema onderzoek dat het IBT in het najaar 2021 uit gaat voeren inzake de behandelstrategie van VTH klachten en meldingen in Meerijstad. Ze informeert de raad via een raadsinformatiebrief.

Zie raadsinformatiebrief voor nadere informatie.

### **Compensatieregeling Corona-schade Jeugdverenigingen 2020**

In 2020 heeft het kabinet € 7,3 miljoen beschikbaar gesteld om lokale vrijwilligersorganisaties voor jeugd te compenseren in hun coronaschade van half maart tot 1 juni 2020. In de 'septembercirculaire AU 2020' heeft Meerijstad hiervoor € 33.714 ontvangen. De gemeente is in 2020 in geval van de Jeugdverenigingen niet overgegaan tot het laten restitueren van de reguliere subsidie. Deze keuze is gemaakt om juist in deze Corona periode verenigingen en stichtingen te blijven ondersteunen ondanks dat activiteiten geheel of deels niet hebben plaatsgevonden. Geleden Corona schade dient in eerste instantie met de reguliere subsidie betaald te worden. Inmiddels is er één vereniging die aangeeft daarnaast aantoonbaar schade te hebben geleden. Op basis van deze regeling is het beoordelen en compenseren van deze schade mogelijk.

Het college heeft besloten nadere regels vast te stellen voor het vergoeden van geleden Corona-schade voor gesubsidieerde jeugdverenigingen voor 2020.

### **Principeverzoek voor woningbouw op de locatie Roest – P. Smitsstraat Olland**

In 2019 heeft de initiatiefnemer een principeverzoek ingediend voor een gefaseerd woningbouwplan aan de Roest / P. Smitsstraat. Het college heeft ingestemd met fase 1, een herontwikkeling in bestaand stedelijk gebied (10 woningen). Aan fase 2 van het plan, gelegen in het buitengebied, is geen medewerking verleend. De belangrijkste reden was dat realisatie op korte termijn niet was voorzien en de gemeente om die reden geen plancapaciteit wilde vastleggen.

Recent heeft de initiatiefnemer het verzoek gedaan voor een integrale ontwikkeling van beide fasen, waardoor o.a. een beter stedenbouwkundig plan kan worden gerealiseerd (ongeveer 25



woningen). Gelet op de recente ontwikkelingen, waaronder de actuele prognoses van de provincie en het belang van woningbouw, is dit plan daarom (opnieuw) voorgelegd.

Het college heeft besloten in principe medewerking te verlenen aan een integraal plan voor woningbouw aan de Roest – P. Smitsstraat Olland.

### **Vaststellen wijzigingsplan ‘Buitengebied Sint-Oedenrode, wijzigingsplan Nieuwenhuizen 5’**

Ter plaatse van Nieuwenhuizen 5 te Sint-Oedenrode is een grondgebonden melkveehouderij gevestigd. Voor een toekomstbestendig bedrijf is de nieuwbouw van een veestal noodzakelijk en uitbreiding van de opslag van ruwvoer. Om deze nieuwbouw mogelijk te maken, zal het bouwvlak van vorm worden gewijzigd middels de wijzigingsbevoegdheid binnen het plan ‘Buitengebied Sint-Oedenrode, herziening 4’. Door deze wijziging ontstaat binnen het bouwvlak te weinig ruimte voor de opslag van ruwvoer, welke met toepassing van een binnenplanse ontheffing buiten het bouwvlak kan worden gesitueerd. Het ontwerp wijzigingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het college heeft besloten het wijzigingsplan ‘Buitengebied Sint-Oedenrode, wijzigingsplan Nieuwenhuizen 5’ ongewijzigd vast te stellen. Ook heeft ze besloten geen exploitatieplan vast te stellen zoals bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

### **Raadsinformatiebrief ‘wijziging planning Afwegingskader Wind’**

Eerder is de raad geïnformeerd over de concept-procesaanpak voor het opstellen van het Afwegingskader Wind tijdens de beeldvormende avond van 7 april 2021. De voorlopige planning richtte zich op besluitvorming door de raad in december 2021, waarbij direct de kanttekening is gezet dat deze planning zeer strak is en naar achteren wordt geschoven als daar aanleiding voor is. Tijdens de beeldvormende avond zijn zorgen van de raad naar voren gekomen of inwoners en omwonenden voldoende betrokken worden bij het proces. Ook zijn tijdens de startbijeenkomsten in de zoekgebieden signalen van omwonenden naar voren gekomen, die zich zorgen maken of zij voldoende gehoord worden binnen de gestelde tijd. Daarom is besloten om nog meer tijd te nemen voor het informeren en betrekken van inwoners en specifiek omwonenden, waardoor de besluitvorming voor het vaststellen van het afwegingskader wind wordt doorgeschoven naar 2022 (Q3/Q4).

Het college heeft besloten om de raadsinformatiebrief ‘wijziging planning Afwegingskader Wind’ te delen met de gemeenteraad.

Zie de raadsinformatiebrief voor nadere informatie

Zie persbericht

### **Het wijzigen van een agrarisch bedrijf naar een bedrijf gericht op verblijfsrecreatie aan De Kuilen 19 te Eerde**



Er is een principeverzoek binnen gekomen voor het omschakelen van een agrarische bedrijf (melkveehouderij) naar een recreatiebedrijf met akkerbouw en zorg/maatschappelijke activiteiten als ondergeschikte nevenfuncties. Op de locatie rust nu een vergunning voor het houden van 92 melk- en kalfkoeien en 55 stuks vrouwelijk jongvee. Ter plaatse zijn een bedrijfswoning, een melkrundveestal (ca. 1.046 m<sup>2</sup>), jongveestal (ca. 445 m<sup>2</sup>) en werktuigenberging (ca. 175 m<sup>2</sup>) en diverse overige voorzieningen als mest- en voeropslagen aanwezig. Ondergeschikt aan de agrarische bedrijfsvoering vinden er nog zorg verlenende- en verblijfsrecreatie activiteiten plaats in een daarvoor opgericht gebouw (ca. 150 m<sup>2</sup>).

Beoogd wordt om het melkveebedrijf te beëindigen en daarvoor in de plaats de huidige recreatieve nevenfunctie verder door te ontwikkelen en als hoofdbestemming te maken. Het streven is om (extensieve) verblijfsrecreatievoorzieningen te realiseren en deze in te bedden in een hersteld historisch landschap.

De voorgenomen bedrijfsvoering bestaat uit de volgende onderdelen. De hoofdfunctie wordt verblijfsrecreatie in de vorm van 5 nieuw op te richten recreatiewoningen met een oppervlakte van circa 100m<sup>2</sup> per woning, 4 Bed and Breakfast kamers en weekendverhuur van de bestaande recreatie-/zorgwoning. Daarnaast wordt beoogd om bestaande zorgverlenende activiteiten in de (bestaande) recreatie-/zorgwoning gedurende drie werkdagen te behouden. Verder wordt beoogd om de akkerbouwactiviteiten te handhaven hiervoor wordt een bestaande loods voor gebruikt voor het stallen van materiaal en materieel. Hier aansluitend op wordt voor het beheer van de gronden en met een link naar de historie als boerderij, een zestal runderen gehouden en overige kleine boerderijdieren. Tot slot wordt er beoogd om een mantelzorgwoning te realiseren. Naast de nieuwe functies beogen de initiatiefnemers op locatie o.a. landschapselementen te realiseren in de vorm van stuifduinen en wadi's. Dit met als doel om zo een natuurlijk/landschappelijk karakter te creëren wat aansluit bij de dichtbij gelegen Eerdse Duinen. De natuurhuisjes/recreatiewoningen worden daarmee als het waren geïntegreerd met het stuifduinlandschap wat ter plaatse aanwezig is. Daarnaast wordt het meer intensief bebouwde gedeelte van het perceel ingericht aan de hand van het boerenerfprincipe. Daarmee ontstaat enerzijds een traditioneel boerenerfinrichting die overgaat naar een natuurlijk stuifduinlandschap. Verder gaat de ontwikkeling gepaard met sloop van sleufsilos en het weghalen van verharding. De beoogde inrichting van het gehele concept komt gedeeltelijk buiten het bestaande bouwvlak te liggen van het huidige agrarische bedrijf. Daarnaast worden viertal recreatiewoningen verder in het landschap geplaatst.

Het college heeft principemedewerking verleend aan het wijzigen van een agrarisch bedrijf naar een bedrijf gericht op verblijfsrecreatie aan De Kuilen 19 te Eerde.

### **Stadsgewest 's-Hertogenbosch Ontwerpbegroting 2022 en meerjarenbegroting 2023-2025**

Het Stadsgewest heeft de ontwerpbegroting 2022 en meerjarenbegroting 2023-2025 toegezonden.

Het college heeft besloten dat er geen aanleiding bestaat om de raad te adviseren om op de ontwerpbegroting 2022 en/of de meerjarenbegroting 2023-2025 van het Stadsgewest 's-Hertogenbosch een zienswijze aan het bestuur van het Stadsgewest kenbaar te maken. Tevens is



besloten een nabetaaling aan het stadsgewest vanwege een naheffing van Attero van € 26.690, - te verwerken in de 2e BERAP 2021.

### **De ontwerpbegroting 2022 Omgevingsdienst Brabant-Noord (ODBN)**

De ODBN vraagt de Gemeenteraden van de deelnemende gemeenten en Provinciale Staten Noord-Brabant om hun zienswijzen kenbaar te maken aan het Dagelijks Bestuur van de Omgevingsdienst Brabant Noord (hierna: ODBN) op de ontwerpbegroting 2022 ODBN. De financiële situatie van het ODBN is sterk verbeterd. Dit blijkt uit de financiële kengetallen, maar ook uit de weerstandsratio die naar een niveau van 1,5 gestegen is. Er is sprake van een gezonde financiële positie op basis van de voorliggende ontwerpbegroting 2022.

Het college heeft kennis genomen van de ontwerpbegroting 2022 en het onafhankelijke advies van het adoptiepanel ODBN. Ze heeft besloten geen gebruik te maken van de voorgeschreven (zienswijze) procedure ten aanzien van de ontwerpbegroting 2022;

Zie de raadsinformatiebrief voor nadere informatie