

## Technische vraag

Door	L. van Voorst (Hart)	Portefeuillehouder	J. Goijaarts
Kopie aan	Raad (via griffie)		J. van Burgsteden
Volgnummer	23-080		
Zaaknummer	2409966		
Datum	Datum antwoord	Bijlage(n)	
17-08-2023	22-08-2023		
Onderwerp	Hondenkennel, Driehuizen 20 Veghel		

Beste heer Van Voorst,

Uw vragen van 17 augustus 2023 kunnen wij als volgt beantwoorden:

Aan de straat Driehuizen 20 is sinds kort hondenhotel De Warme Mand gevestigd.

Naar aanleiding van die vestiging heeft Hart de volgende vragen:

1. Past de vestiging binnen het geldende bestemmingsplan?
2. Is voor de vestiging door het college een vergunning afgegeven? Zo nee, wanneer en hoe gaat u ingrijpen of heeft u ingegrepen?
3. Onder welke milieucategorie valt dit bedrijf en wat voor milieucategorie is daar toegestaan?

Antwoord:

1. Past de vestiging binnen het geldende bestemmingsplan?

De locatie Driehuizen 20 heeft in het geldende bestemmingsplan een agrarische bestemming. Een hondenpension is hiermee op dit moment in strijd met het bestemmingsplan. Ten behoeve van het hondenpension dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd. Initiatiefnemer heeft hiervoor een concept-plan ingediend welke op dit moment getoetst en beoordeeld wordt. De wettelijke procedure dient nog opgestart te worden.

2. Is voor de vestiging door het college een vergunning afgegeven? Zo nee, wanneer en hoe gaat u ingrijpen of heeft u ingegrepen?

Er is geen vergunning afgegeven. De casus is bij team handhaving in behandeling.

3. Onder welke milieucategorie valt dit bedrijf en wat voor milieucategorie is daar toegestaan?  
Een hondenspension is een agrarisch-verwant bedrijf welke, op basis van de VNG gids 'Bedrijven en Milieuzonering', onder milieucategorie 3.2 valt. Het bestemmingsplan dient zoals gezegd gewijzigd te worden.

Met vriendelijke groet,

J. Goijaarts  
J. van Burgsteden