

Datum raad	14 december 2023	Zaaknummer	2445874
Datum college	7 november 2023	Portefeuille	Economie, financiën, dienstverlening J.H.M. Goijaarts
Onderwerp	Belastingverordeningen Meierijstad 2024		

Samenvatting

Bijgaand voorstel omvat voor belastingjaar 2024 de vaststelling van de OZB-verordening, de verordening rioolheffing, de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht, de legesverordening en de bijbehorende tarieventabel, de verordeningen marktgelden, reclamebelasting en begraafplaatsrechten.

Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meierijstad

Programmabegroting 2024

Behandeling in commissie

30 november 2023

Ontwerpbesluit gemeenteraad

1. Vast te stellen de Verordening OZB Meierijstad 2024;
2. Vast te stellen de Verordening rioolheffing Meierijstad 2024;
3. Instemmen met de tarieventabel, behorende bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024, zijnde scenario (via amendement door de raad te bepalen);
4. Vast te stellen de Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024;
5. Vast te stellen de Legesverordening Meierijstad 2024 en Legestarieventabel 2024;
6. Vast te stellen de Verordening marktgelden Meierijstad 2024;
7. Vast te stellen de Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2024;
8. Vast te stellen de Verordening reclamebelasting Meierijstad – Schijndel 2024.

Waarom naar de raad

Het betreft hier een raadsvoorstel tot het vaststellen van gemeentelijke belastingverordeningen voor belastingjaar 2023. Dit is een wettelijke taak van de gemeenteraad (artikel 216 Gemeentewet).

Aanleiding

De meeste belastingtarieven welke zijn opgenomen in de diverse belastingverordeningen worden ieder jaar gewijzigd. Aanpassing is nodig vanwege inflatiecorrecties, eerder vastgesteld beleid of het streven naar kostendekkendheid. Ook is dit noodzakelijk om aansluiting te houden bij de in de begroting geraamde belastingopbrengsten. Volgens de Gemeentewet dient de gemeenteraad de belastingverordeningen vast te stellen alvorens een gemeente de belastingen kan heffen.

De nieuwe Omgevingswet treedt per 1 januari 2024 inwerking dit heeft grote gevolgen voor titel 2 van de tarieventabel behorend bij de legesverordening.

Argumenten

1.1 Conform de uitgangspunten begroting 2024 worden de tarieven aangepast met de inflatiecorrectie van 3,9%

De tarieven van alle lokale heffingen passen we aan op basis van de uitgangspunten voor de begroting 2024. Voor 2024 wordt uitgegaan van een inflatiecijfer van 3,9%, gebaseerd op de verwachtingen van het Centraal Plan Bureau (CPB). Bron: Centraal Economisch Plan (CEP) 2023, Prijs netto materiële overheidsconsumptie (IMOC), meicirculaire.

1.2 De OZB-opbrengst wordt geïndexeerd met 3,9%

Uitgangspunt zijn de begrote opbrengsten in de begroting 2024. Hierbij wordt uitgegaan van een indexering ten opzichte van 2023 met 3,9%. De tarieven zijn vervolgens berekend op basis van de verwachte WOZ-waarden. De waardebepaling voor woningen en niet-woningen baseren we op waarde peildatum 1 januari 2023.

Verder is bij de berekening van de tarieven op voorhand rekening gehouden met te honoreren WOZ waardebezwaren (dus OZB-verlagingen), de leegstand per 1 januari 2024 bij niet woningen (want dan kan er geen gebruikersbelasting worden geheven) en een percentage van 0,5% oninbare belastingen (bijvoorbeeld vanwege faillissementen, schuldsaneringen e.d.). Stijgingen van de WOZ-waarden (bij het segment woningen + 4,8 % en bij het segment niet woningen + 2,00%) worden met de OZB-tarieven verrekend. Op basis van de WOZ-waarde ontwikkelingen (bij woningen en bij niet-woningen) enerzijds en de voor 2024 begrote opbrengsten OZB anderzijds wordt voorgesteld de OZB-tarieven (als percentage van de WOZ-waarde) voor 2024 vast te stellen zoals in de tabel hieronder weergegeven: (Hierin zijn tevens de tariefverschillen met belastingjaar 2023 aangegeven)

Tarieven	2023	2024
OZB Woningen zakelijk recht	0,08567%	0,08540%
OZB Niet woningen zakelijk recht	0,18587%	0,19232%
OZB Niet woningen gebruik	0,17798%	0,17699%

1.3 Drie scenario's voor verhoging afvalstoffenheffing en reinigingsrecht

De tarieven afvalstoffenheffing 2024 en reinigingsrecht 2024 (samen de reinigingsheffingen) zijn maximaal kostendekkend en volgen de (externe) kosten van het doen ophalen en verwijderen van huishoudelijk en bedrijfsafval. Voor 2024 is er een tekort van € 400.000,00 in de begroting.

Er zijn 3 scenario's mogelijk om dit tekort te kunnen verdisconteren in de afvalstoffenheffing:

Scenario 1: gemeente Meierijstad hanteert het Diftar systeem (de vervuiler betaald) en daarom het tekort 100% verdisconteren in het variabel recht (scenario 1).

Scenario 2: kiezen voor 100% zekerheid van de inkomsten en daarom het tekort 100% verdisconteren in het vastrecht (scenario 2).

Scenario 3: scenario 1 en 2 combineren en het tekort 50% in het variabel recht en 50% in het vastrecht verdisconteren (scenario 3).

Het college heeft ervoor gekozen om bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht niet een tarieventabel maar drie varianten aan de raad voor te leggen. Het is aan de raad om – via het amenderen van beslispunt 3 - aan te geven welk scenario de voorkeur heeft. Omdat de tarieventabel onderdeel uitmaakt van de verordening, zal eerst een besluit genomen moeten worden over de tarieventabel. Daarna is het aan de raad om de verordening vast te stellen (beslispunt 4).

De voorkeur gaat uit naar scenario 1: 100% verdisconteren in het variabel recht (variant 1). Hiermee wordt voldaan aan het Diftar systeem wat in gemeente Meierijstad wordt gehanteerd. Tevens wordt hiermee (door het verhogen van het variabel tarief) het scheidingsgedrag van de inwoner aangemoedigd.

1.4. De tarieven voor de rioolheffing zijn gebaseerd op het Programma Water en Riolerings Meierijstad (PWR) 2022 – 2026

De tarieven rioolheffing 2024 zijn gebaseerd op het Programma Water en Riolerings Meierijstad (PWR) 2022 – 2026. Uitgangspunt hierbij is dat rioolheffing kostendekkend is. Voor rioolafvoerrecht moet in 2024 een bedrag gerealiseerd worden van € 6.997.945 om alle uitgaven die met de rioleringszorg gepaard gaan te dekken. De rioolheffing bestaat uit twee delen: een eigenarendeel en een gebruikersdeel. In het voorgaande VGRP 2017-2022 is gekozen voor een verhouding van het kostenverhaal van 67% voor het eigenarendeel en 33% voor het gebruikersdeel. Op basis van een prognose van de stijging van de WOZ-waarden van 4,8% voor woningen en 2% voor niet-woningen is berekend dat het tarief voor het eigenarendeel kan dalen van 0,02734% naar 0,02594%. Voor de gebruikersheffing geldt dat de tarieven iets stijgen. Op basis van de benodigde opbrengst is berekend dat de tarieven met 1,504% stijgen ten opzichte van 2023.

Eigenarenheffing (% WOZ-waarde)	2023	2024
Woningen	0,02734	0,02594
Niet woningen	0,02734	0,02594
Gebruikersheffing woningen		
Eén persoon	€ 50,52	€ 51,24

	Twee of meer personen	€ 62,04	€ 63,00	
	Gebruikersheffing niet woningen			
	1 t/m 500 m3	€ 62,04	€ 63,00	
	501 t/m 1.000 m3	€ 126,36	€ 128,28	
1.5	1.001 t/m 2.000 m3	€ 253,20	€ 257,04	<i>De tarieven marktgeld worden</i>
	2.001 t/m 5.000 m3	€ 494,40	€ 501,84	
	5.001 t/m 10.000 m3	€ 912,00	€ 925,68	
	10.001 t/m 20.000 m3	€ 1.464,00	€ 1.485,96	
	20.001 m3 t/m 50.000 m3	€ 2.052,00	€ 2.082,84	
	50.001 m3 t/m 100.000 m3	€ 2.448,00	€ 2.484,84	
	Meer dan 100.000 m3	€ 2.688,00	€ 2.728,44	

geïndexeerd met 3,9%

Conform de uitgangspunten begroting 2024 worden de tarieven marktgeld aangepast met de inflatiecorrectie van 3,9%.

Gebleken is dat de huidige verordening marktgeld niet goed aansluit op de praktijk en onduidelijkheden oplevert bij de uitvoering. Daarom stellen wij voor de verordening marktgeld voor belastingjaar 2024 aan te passen.

Huidige verordening

De huidige verordening (2023) leidt in de praktijk soms tot discussies over de berekening van de tarieven. Niet in alle gevallen is duidelijk hoe het tarief moet worden bepaald bijvoorbeeld als het gaat om het bepalen van het aantal uren.

Op grond van de huidige verordening kunnen seizoensplaatsen voor oliebollenkramen in de periode november/december niet betrokken worden in de marktgeld. Voorheen werd hiervoor precariobelasting geheven. Deze belasting is echter met ingang van 1-1-2019 komen te vervallen en in de marktgeldverordening is hier vervolgens niks over opgenomen.

Voorgestelde wijzigingen

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In artikel 1 is duidelijker uitgewerkt welk type standplaatsen er zijn en wat daar onder wordt verstaan. Hierbij is aansluiting gezocht bij de gebruikte terminologie in de door het college vastgestelde Beleidsregels standplaatsen gemeente Meierijstad. De seizoenstandplaats oliebollen is in artikel 1 lid 8 toegevoegd.

Artikel 2 Belastbaar feit

Artikel 2 is aangepast onder andere als gevolg van de wijzigingen in de begripsomschrijvingen. Hierbij is aansluiting gezocht bij de tekst van artikel 229 lid 1 Gemeentewet. Toegevoegd is dat tevens de rechten worden geheven voor de met het ter beschikking stellen van een standplaats verband houdende handelingen en/of het gebruik van stroom.

Artikel 3 Belastingplicht

Artikel 3 is tekstueel aangepast.

Artikel 5 Heffingsmaatstaf en tarieven

Voor de duidelijkheid is gekozen voor een aparte tarieventabel als bijlage bij de verordening. De tarieven worden dan ook niet meer genoemd in artikel 5. Artikel 5 bevat een verwijzing naar de tarieventabel en bepalingen omtrent de toepassing van de tarieventabel, het bepalen van het aantal uren voor de verschillende type standplaatsen, het bepalen van het aantal strekkende meters en het berekenen van de kosten van elektriciteitsverbruik.

Artikel 7 Termijn van betaling

Aan artikel 7 is onder vernummering lid 2 toegevoegd. Het marktgeld voor een dagplaats moet worden voldaan op het tijdstip waarop een standplaats wordt ingenomen. Dit is in de praktijk al zo, maar is niet geregeld in de huidige verordening.

Artikel 8 Vrijstellingen

Om te voorkomen dat voor standplaatsen die worden ingenomen door een mobiele onderzoeksunit die wordt gebruikt voor het doen van bevolkingsonderzoek of een mobiele afnamelocatie van Sanquin marktgelden in rekening gebracht zouden moeten worden, is in artikel 8 een vrijstellingsbepaling opgenomen. Deze geldt ook voor het innemen van standplaatsen door instellingen of personen ten behoeve van maatschappelijk/sociaal-culturele activiteiten zonder winstoogmerk.

Tarieventabel

Met het opnemen van een tarieventabel wordt geen verandering in de hoogte van de tarieven beoogd, enkel een verduidelijking van de verschuldigde bedragen. Bij de berekening van de tarieven is uitgegaan van het huidige tarief en vervolgens zijn de tarieven geïndexeerd met 3,9%. Bij de berekening van de forfaitaire heffing per kwartaal voor zowel marktgelden als stroomverbruik is uitgegaan van 13 dagen per kwartaal.

Tarieven marktgelden

In de tarieventabel wordt per type standplaats een tarief bepaald. Voor een marktplaats op de weekmarkt en een reguliere standplaats buiten de weekmarkt is dat een forfaitair bedrag per kwartaal vermenigvuldigd met het aantal strekkende meters of gedeelte daarvan en het aantal uren per dag.

Voor een dagplaats geldt een tarief per dag vermenigvuldigd met het aantal strekkende meters of gedeelte daarvan en het aantal uren per dag.

Voor een incidentele standplaats geldt een vast tarief voor de volledige vergunningsperiode van 5 dagen vermenigvuldigd met het aantal strekkende meters of gedeelte daarvan en het aantal uren per dag. Bij de bepaling van het tarief is uitgegaan van 5 maal het dagtarief.

Voor de seizoenstandplaats geldt een vast tarief voor de volledige vergunningsperiode van 8,5 week vermenigvuldigd met het aantal strekkende meters of gedeelte daarvan. Bij de bepaling van het tarief is uitgegaan van een gemiddelde inname van een standplaats van 5 dagen per week maal 8,5 weken maal het dagtarief.

Tarieven stroomverbruik

Voor alle type standplaatsen geldt een vast tarief.

Voor een marktplaats of reguliere plaats is bij de berekening van het tarief uitgegaan van het dagtarief maal 13 dagen.

Bij incidentele standplaatsen is uitgegaan van 5 maal het dagtarief.

Bij seizoensplaatsen is uitgegaan van een gemiddelde inname van een standplaats van 5 dagen per week maal 8,5 week maal het dagtarief.

1.6 De tarieven voor de begraafplaatsrechten zijn opnieuw berekend

Voor de gemeentelijke begraafplaatsen wordt op dit moment een nieuw beleids- en beheerplan opgesteld. Daarvoor zijn de tarieven voor begraven ook opnieuw onder de loep genomen. Daaruit bleek dat de kosten van het delven van een graf zijn toegenomen, de oppervlaktes groen en de bijbehorende beheerkosten zijn toegenomen, en het aantal begrafenissen de afgelopen jaren is gedaald. Als alle kosten worden doorgerekend stijgen de tarieven met 12%.

Verder wordt voorgesteld voor de begraafplaatsrechten automatische incasso in 10 termijnen mogelijk te maken. Volgens de huidige verordening moet een aanslag begraafplaatsrechten binnen één maand worden betaald. Er komen echter regelmatig verzoeken om in meerdere termijnen te mogen betalen. Vaak zijn dit emotioneel geladen gesprekken (via telefoon en/of mail). Automatische incasso in 10 termijnen, zoals bij de ozb, rioolheffing en afvalstoffenheffing zou deze situaties kunnen voorkomen. Artikel 10 Betaaltermijnen is hiertoe aangepast.

1.7 Leges

De leges zijn maximaal 100% kostendekkend en worden met 3,9% geïndexeerd (prijs netto materiële overheidsconsumptie 2022) tenzij sprake is van wettelijke maxima dan wel extern doorberekende (advies)kosten.

In titel 1 hoofdstuk 1 zijn de artikelen met betrekking tot de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap of omzetting van een partnerschap in een huwelijk tekstueel aangepast omdat het college op 18 juli 2023 de hele gemeente aangewezen heeft als trouwlocatie.

De tarieven in titel 1 hoofdstuk 2 reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart en hoofdstuk 3 rijbewijzen zijn op het moment van opstellen van dit voorstel nog niet definitief. Deze tarieven worden bepaald door het rijk en zijn nog niet bekend. Indien de tarieven bekend worden gemaakt vóór de raadsvergadering zijn zij inmiddels aangepast en kunnen zij worden vastgesteld door de raad. Indien ze niet tijdig bekend zijn gemaakt is het college op grond van artikel 10 van de legesverordening bevoegd deze op een later moment vast te stellen bij collegebesluit.

In titel 1 hoofdstuk 4 is onder vernummering artikel 1.4.3 toegevoegd. In artikel 1.4.3 zijn leges opgenomen voor het aan betrokkenen verstrekken van schriftelijke gegevens als bedoeld in artikel 17 van het Besluit brp. In artikel 10, tweede lid, van de Regeling basisregistratie personen is hiervoor een maximumtarief opgenomen van € 7,50.

In titel 1 hoofdstuk 19 onderdeel 3 zijn de maximumtarieven conform het Besluit maximumtarieven open overheid opgenomen.

1.8 Titel 2 tarieventabel aangepast naar aanleiding inwerkingtreding Omgevingswet

Algemeen

Titel 2 van de tarieventabel is aangepast naar aanleiding inwerkingtreding Omgevingswet en de Wet kwaliteitsborging voor het bouwen (Wkb) op 1 januari 2024. De Omgevingswet en de Wkb

zorgen voor ingrijpende stelselwijziging. Dit is de eerste legesverordening en tarieventabel onder het nieuwe stelsel. Om deze legesverordening op te bouwen zijn daarom onder andere aannames gebruikt. Het is daarom nog belangrijker dan om te monitoren op aantallen, kosten en baten. Om zo grip te houden op de kostendekkendheid en bij te sturen waar mogelijk.

Om de gemeente Meierijstad voor te bereiden op het werken onder de Omgevingswet en de Wkb is Senze gevraagd een scan (bijlage 11) uit te voeren. Het doel van deze scan was tweeledig:

1. Inzicht bieden in de impact van de mogelijke gevolgen op de werkvoorraad en de benodigde capaciteit voor de activiteit bouwen.
2. Inzicht bieden in keuzes en de mogelijke gevolgen hiervan ten aanzien van nieuwe/veranderende taken.

Bovenstaand inzicht moest de gemeente helpen met het maken van weloverwogen en gekwantificeerde keuzes ten aanzien van het werken onder de Omgevingswet en de Wkb. In deze scan is geen doorvertaling ten behoeve van de leges opgenomen. Deze doorvertaling is uitgevoerd in een separaat traject, dat heeft geresulteerd in een advies omtrent de leges. Het advies is verwerkt in titel 2 van de tarieventabel Dienstverlening en besluiten in het kader van de Omgevingswet.

Activiteit Bouwen

De huidige activiteit bouwen is opgeknipt vanwege de Wet kwaliteitsborging. Op basis van de uitgevoerde scan is ingeschat dat 28% van de werkzaamheden besteed wordt aan de bouwtechnische beoordeling; de overige 72% wordt besteed aan de ruimtelijke beoordeling. Deze onderverdeling hebben we toegepast bij de splitsing. Bij bouwplannen die vallen onder de werkingssfeer van gevolgklasse 1 van de Wkb worden voor de bouwtechnische beoordeling voortaan geen leges meer geheven.

Achtergrond milieuleges & Omgevingswet

Met de komst van de Omgevingswet (Ow) wordt het weer mogelijk leges te heffen over het milieudeel van een aanvraag omgevingsvergunning. Onder de Omgevingswet is sprake van een integrale omgevingsvergunning waarbij op diverse onderdelen van de vergunning leges kunnen worden geheven. Enerzijds wordt het weer mogelijk om op milieuonderdelen leges te heffen. Anderzijds vervalt de vergunningsplicht voor diverse bouwactiviteiten waardoor hiervoor geen leges meer geheven kunnen worden. Er dienen diverse keuzes gemaakt te worden over de nieuwe manier van leges heffen bij vergunningverlening onder de Omgevingswet. Het gaan heffen van milieuleges is geen verplichting en betreft een bestuurlijk besluit. Graag informeren wij u in dit voorstel over het opnieuw kunnen heffen van milieuleges met de invoering van de Omgevingswet.

Heffen van milieuleges

Sinds 1998 geldt een verbod op het heffen van leges voor milieuvergunningen. Met de komst van de Omgevingswet – waarbij nog meer vergunningsonderdelen één omgevingsvergunning gaan vormen – komt dit verbod te vervallen en wordt het weer mogelijk om milieuleges te heffen.

Financiële kosten en dekking milieuleges

Het ingehuurd bedrijf Senze heeft een berekening met door de ODBN aangeleverde kengetallen van vergunningproducten onder de Wabo gemaakt wat uiteindelijk heeft geleid tot een kostenoverzicht en daarmee te heffen milieuleges binnen gemeente Meierijstad.

Moelijkheden opstart Omgevingswet en inschatting leges heffen

De Omgevingswet kent een moeilijke opstart. Dit is ook de reden waarom de inwerkingtreding van de Omgevingswet voor een vijfde keer sinds 2017 is uitgesteld. De inwerkingtreding staat nu gepland voor 1 januari 2024.

Binnen onze gemeente en binnen onze regio zijn we gestart met de voorbereiding op de komst van de Omgevingswet. De deelnemende gemeenten aan de GR ODBN hebben uitgesproken graag gezamenlijk te onderzoeken of het wenselijk is milieuleges te gaan heffen onder de Omgevingswet.

Tijdens de AB-vergadering ODBN van 12 mei 2021 is unaniem door de aanwezige bestuurders besloten om milieuleges te gaan heffen. De vraag was ook of we dit gezamenlijk zouden kunnen afstemmen, of de ODBN hierin een rol heeft en wanneer we het beste kunnen starten met het heffen van de leges. Om deze reden is een projectgroep (gemeente Oss en Den Bosch) gestart met het onderzoeken van de mogelijkheden. Vanuit de projectgroep is het voorstel gedaan om het eerste jaar gegevens te verzamelen en daarna pas milieuleges te gaan heffen. Meerdere gemeenten waaronder Meierijstad en zo ook de Provincie Brabant-Noord hebben besloten hiervan af te wijken en direct met de ingang van de Omgevingswet milieuleges te gaan heffen. Meerdere argumenten zijn hiervoor aangedragen waaronder rechtsgelijkheid, ODBN kan het eerste aanloopjaar geen representatieve kengetallen leveren, bijsturen kan altijd. De gemeenten Meierijstad, Maashorst, Bernheze, Land van Cuijk en Vught hebben vervolgens afstemming gezocht om de legesbedragen voor het onderdeel milieu op elkaar aan te laten sluiten waarbij Senze zowel voor Bernheze als ook voor Maashorst de voorbereiding heeft verzorgd. Het gehanteerde model van Senze wijkt iets af (eenvoudiger) van het model van de VNG (alle activiteiten per onderdeel benoemd). Gemeente Bernheze en gemeente Land van Cuijk hebben uiteindelijk toch voor het VNG model gekozen. Gemeente Maashorst heeft net als Meierijstad het model van Senze gehanteerd waarbij de opgenomen legesbedragen eenduidig zijn opgenomen zoals deze nu voorliggen (Titel 2 hoofdstuk 6 van de tarieventabel). Voor wat betreft gemeente Vught is op het moment van schrijven van onderhavig voorstel een definitieve model-keuze nog niet bekend. Voordeel van verschillende modelkeuzes door gemeenten is dat we kunnen vergelijken bij een evaluatie waarbij uiteindelijk regionale eenduidigheid wederom het uitgangspunt zal zijn.

Proces Intake- en omgevingstafel (voorfase omgevingsvergunning)

De Omgevingswet stelt de gebruiker centraal en vraagt om transparantie en een betere dienstverlening. Daarbij is van belang om zo vroeg mogelijk in het proces te toetsen op inhoud, bestuurlijk en het vervolg proces.

Gemeente Meierijstad werkt bij complexe initiatieven in de fysieke leefomgeving met een intaketafel en Omgevingstafels waarin vóór formele indiening van een aanvraag omgevingsvergunning de initiatiefnemer weet waar hij of zij aan toe is. Dit zal resulteren in kwalitatief betere aanvragen en daardoor kortere doorlooptijd van het daarna te volgen traject. Dit verhoogt de uiteindelijke klanttevredenheid.

Het proces is op te delen in vier fases:

Intaketafel waar een initiatief op kansrijkheid wordt beoordeeld;

Omgevingstafel 1: initiatieffase;

Omgevingstafel 2: voorlopig ontwerpfase;

Omgevingstafel 3: definitief ontwerpfase;

De Intaketafel is een intern overleg van adviseurs om te komen tot een gezamenlijk integraal advies. De omgevingstafel is een multidisciplinair overleg tussen gemeente, ketenpartners, belanghebbenden en initiatiefnemer. Per initiatief kan het aantal omgevingstafels verschillen. De intake- en omgevingstafel komt in de plaats van principeverzoeken.

Het advies is om de leges aan de hand van deze vier fases te berekenen tegen een gemiddeld uurtarief en gemiddeld aantal bewerkingsuren (artikel 2.3.1.3 tarieventabel). Dit draagt bij aan de transparantie omdat de initiatiefnemer alleen betaalt bij gebruik.

Alleen voor de intaketafel wordt gekozen voor een drempelbedrag in plaats van kostendekkendheid (artikel 2.3.1.2 tarieventabel). De reden hiervoor is dat we zo min mogelijk belemmeringen willen opwerpen bij kansen en ideeën van onze klanten.

Niet elke plan gaat via de omgevingstafel. Wanneer we leges voor de omgevingstafels in rekening brengen zonder verrekening achteraf, dan wil men geen omgevingstafel meer organiseren om kosten te besparen. Daarmee worden de voordelen van de voorfase, voor zowel initiatiefnemer als gemeente, tenietgedaan. Leges moeten dan ook geen argument zijn om geen tafel te willen houden. Dit pleit voor verrekening met de leges van de omgevingstafel voor wijziging omgevingsplan of de aanvraag van de benodigde omgevingsvergunning (artikel 2.14.1. tarieventabel).

1.9 Voortzetten reclamebelasting Schijndel, tarieven met 5% geïndexeerd

Naar aanleiding van het niet doorgaan van de BIZ Schijndel centrum is door het Citymanagement Schijndel het verzoek gedaan de reclamebelasting voor in ieder geval de komende twee jaar voort te zetten (bijlage 15). Voorgesteld wordt dan ook de verordening reclamebelasting opnieuw vast te stellen en de huidige tarieven met 5% te indexeren, aangezien de afgelopen twee jaar geen indexatie plaats heeft gevonden.

1.10 De tarieven voor scheepvaartrechten blijven gelijk

De tarieven voor scheepvaartrechten blijven voor belastingjaar 2024 ongewijzigd. De tarieven zijn in 2022 aangepast en gelet op de lage bedragen lastig jaarlijks te verhogen met indexering in verband met inflatiecorrectie. Daarom is in 2023 besloten de tarieven voor de komende vier jaar ongewijzigd te laten en deze voor het belastingjaar 2027 opnieuw te bezien.

Kantttekeningen

2.2 De OZB-tarieven zijn gebaseerd op een prognose van de WOZ-waardestijging

De nieuwe WOZ-waarden voor 2024 zijn op het moment van berekening van de tarieven nog niet bekend. Aangezien uit wordt gegaan van een prognose kan de werkelijke opbrengst afwijken van de gewenste opbrengst volgens de begroting.

2.4 Het tarief rioolheffing eigenaren is gebaseerd op een prognose van de WOZ-waardestijging

De nieuwe WOZ-waarden voor 2024 zijn op het moment van berekening van de tarieven nog niet bekend. Aangezien uit wordt gegaan van een prognose kan de werkelijke opbrengst afwijken van de gewenste opbrengst volgens de begroting.

Communicatie

De door de raad vastgestelde belastingverordeningen 2024 zullen overeenkomstig de wettelijke eisen worden gepubliceerd: www.officielebekendmakingen.nl (gemeentebled).

Participatie

Bij het opstellen van de marktgeldenverordening is de input gevraagd en ontvangen van de marktmeesters.

De conceptverordening is tevens voorgelegd aan een aantal leden van de Marktcommissie tijdens een bijeenkomst van deze commissie. Tot op heden hebben wij geen op- of aanmerkingen op het concept ontvangen.

Duurzaamheid

n.v.t

Financiële toelichting

Dit voorstel heeft geen financiële consequenties. Tarieven zijn berekend op basis van de in de meerjarenbegroting opgenomen opbrengsten.

Met betrekking tot de reclamebelasting geldt dat zowel de baten als lasten met 5% toenemen. Budgettair heeft dit geen effect (budgettair neutraal). Effect kan worden opgevangen binnen de huidige begroting.

Planning

n.v.t

Rechtsbescherming

n.v.t

Monitoring en evaluatie

Dit is de eerste legesverordening en tarieventabel onder de nieuwe omgevingswet. Er is uitgegaan van verschillende aannames voor nieuwe producten. Daarom zal nauwlettend gemonitord moeten worden op aantallen, kosten en baten, opdat zo nodig bijgestuurd kan worden.

Bijlagen

1. Verordening OZB Meierijstad 2024
2. Verordening rioolheffing Meierijstad 2024
3. Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024
4. Tarieventabel behorend bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024 (Scenario 1)
5. Tarieventabel behorend bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024 (Scenario 2)
6. Tarieventabel behorend bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024 (Scenario 3)
7. Bijlage berekening tarieven afvalstoffenheffing 2024
8. Legesverordening Meierijstad 2024 en bijbehorende tarieventabel
9. Bijlage tarieventabel leges: Bouwkostentabel wonen 2023
10. Bijlage tarieventabel leges: Bouwkostentabel overige 2023
11. Bijlage Wkb-scan gemeente Meierijstad – 12 juni 2023
12. Verordening marktgelden Meierijstad 2024

13. Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2024
14. Verordening reclamebelasting Meierijstad – Schijndel 2024
15. Brief 12-10-2023 Citymanagement Schijndel

Onderliggende documenten

n.v.t.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,
De secretaris, De burgemeester,

Drs. M.G.C. Wilms –Wils RA

ir. C.H.C. van Rooij

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 7 november 2023

Gelet op artikel 216 Gemeentewet

Besluit gemeenteraad:

1. Vast te stellen de Verordening OZB Meierijstad 2024;
2. Vast te stellen de Verordening rioolheffing Meierijstad 2024;
3. Instemmen met de tarieventabel, behorende bij de verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024, zijnde scenario (via amendement door de raad te bepalen);
4. Vast te stellen de Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrecht Meierijstad 2024;
5. Vast te stellen de Legesverordening Meierijstad 2024 en Legestarieventabel 2024;
6. Vast te stellen de Verordening marktgelden Meierijstad 2024;
7. Vast te stellen de Verordening begraafplaatsrechten Meierijstad 2024;
8. Vast te stellen de Verordening reclamebelasting Meierijstad – Schijndel 2024.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 14 december 2023

De raad voornoemd,
De griffier,

De voorzitter,

A.F.J. Franken MSc

ir. C.H.C. van Rooij