

Datum raad 14 december 2023

Zaaknummer 2449138

Datum college 7 november 2023

Portefeuille Ruimtelijke ordening en infrastructuur  
J.T. van Burgsteden

Onderwerp Interpretatie disproportionele overlast bomen

### **Samenvatting**

De bomen in de Deken Baekersstraat in Schijndel zorgen voor ernstige overlast bij een deel van de bewoners. De aankondiging van een gedeeltelijke vervanging van de bomen heeft tot maatschappelijke ophef geleid. Het bomenbeleid biedt in deze kwestie onvoldoende kaders en laat ruimte voor interpretatie van het begrip disproportionele overlast. In dit voorstel wordt een oordeel over de interpretatie gevraagd van dit begrip voor het concrete geval en wordt opdracht gegeven aan het college om het begrip disproportionele overlast voor toekomstige situaties nader uit te werken in het bomenbeleid en dit aan de raad ter besluitvorming voor te leggen.

### **Relatie met programmabegroting en/of Mijlpalen van Meierijstad**

Beheer openbare ruimte

### **Behandeling in commissie**

30 november 2023

### **Ontwerpbesluit gemeenteraad**

1. In te stemmen met de interpretatie van het college van het begrip disproportionele overlast voor wat betreft de bomen in de Deken Baekersstraat;
2. Het college op te dragen om het begrip disproportionele overlast voor toekomstige situaties nader uit te werken en voor te leggen aan de raad in een aanpassing van het bomenbeleid.

### **Waarom naar de raad**

Het voorstel tot vervanging van een deel van de bomen in de Deken Baekersstraat heeft tot maatschappelijke ophef geleid. Het college is bevoegd tot het verlenen van een vergunning voor het kappen van bomen. Het oordeel over een mogelijke kap van bomen toetst het college aan de hand van de bomenverordening en het bomenbeleid. Deze kaders zijn beiden door uw raad vastgesteld. In het bomenbeleid staat het begrip disproportionele overlast als één van de redenen om tot kap van bomen over te gaan. In het bomenbeleid staat echter niet duidelijk omschreven wanneer er daadwerkelijk sprake is van disproportionele overlast en wat de criteria hiervoor zijn.

Vanwege deze lacune in het bomenbeleid wordt uw raad gevraagd om voor dit concrete geval te oordelen dat er sprake is van disproportionele overlast. Hiermee sluit uw raad zich aan bij de interpretatie van het college als het gaat om de disproportionele overlast van de bomen in de Deken Baekersstraat.

Daarnaast zou er een kader moeten komen waarmee het college in toekomstige gevallen vast kan stellen of er sprake is van disproportionele overlast. Via dit voorstel geeft uw raad het college opdracht dit nader uit te werken en een voorstel tot aanpassing van het bomenbeleid voor te leggen.

In de raadsvergadering van 25 mei 2023 ( bij de beantwoording van de Artikel 33 vragen, 3323-007) is reeds gesproken over een mogelijke kap van bomen in de Deken Baekersstraat. Daar is toegezegd dat indien het college besluit tot (gedeeltelijke) kap van de bomen, ze tussen de afgifte van de vergunning en het moment van de daadwerkelijke kap minimaal één raadsvergadering ruimte zal laten zodat partijen eventueel via een motie hun wens kunnen uitspreken. Met het voorleggen van het raadsvoorstel wordt ook hier invulling aan gegeven.

### **Aanleiding**

Diverse meldingen van overlast zijn in oktober 2021 aanleiding geweest om in gesprek te gaan met bewoners. In vervolg gesprekken met een afvaardiging van de bewoners in april 2022 en januari 2023 is de mate van overlast verder in kaart gebracht. In de tussentijd zijn ook onderzoeken uitgevoerd naar de kwaliteit van de bomen. Zowel ambtelijk als bestuurlijk is het standpunt ingenomen dat gedeeltelijke vervanging uitlegbaar is. De aankondiging van maatregelen en de inloopavond die hierover is georganiseerd heeft geleid tot maatschappelijke ophef.

### **Argumenten**

*1.1 Bewoners ervaren gedurende langere periodes per jaar overlast van de bomen en geven aan dat de aard, de mate en de duur van de overlast ernstig inbreuk maakt op het woongenot. Er is daarmee sprake van disproportionele overlast.*

Er is sprake van gecombineerde overlast van o.a. plak, wortelopdruk, vallende takken en ander natuurlijk afval van de bomen. Met name de plak leidt ook tot schade. Deze blijft niet beperkt tot auto's maar betreft ook woningen en andere bezittingen.

*1.2 Maatregelen om de overlast te verminderen met behoud van de bomen zijn niet structureel van aard en maar ten dele effectief.*

In 2022 is een proef gedaan met biologische bestrijding door bespuiting van de luizen. Deze methode is maar ten dele effectief, niet structureel van aard en relatief kostbaar. Daarbij kan pas ingegrepen worden als al sprake is van overlast. Preventieve bestrijding is niet mogelijk bij luizen. Ook het uitzetten van lieveheersbeestjes is in het verleden geprobeerd maar ook dit bood geen structurele oplossing.

*1.3 Binnen de straat is maatwerk mogelijk waardoor grotendeels tegemoet gekomen kan worden aan de wensen van de individuele bewoners. Zowel wat betreft behoud als vervanging van bomen.*

De bomen kunnen onafhankelijk van elkaar verwijderd of behouden worden. Door 19 bomen te vervangen en 11 bomen te behouden kan grotendeels tegemoet gekomen worden aan de individuele wensen van de bewoners. Na de eerder opgehaalde informatie en de inloopavond heeft een aanvullende huis-aan-huis inventarisatie plaatsgevonden. Van de 36 adressen met één of meer bomen vóór de woning hebben er 22 aangegeven deze te willen vervangen. 9 adressen hebben aangegeven de huidige boom voor de woning te willen behouden.

Van 5 adressen is geen reactie gekomen of is aangegeven geen mening te hebben, deze zijn in de afweging meegenomen als stem voor behoud van de huidige boom.

*1.4 Door te kiezen voor het volledig behouden van de bomenrij aan de oneven zijde van de straat en het aanplanten van nieuwe bomen op plaatsen waar bomen gekapt worden aan de even zijde blijft de structuur behouden.*

De bomen aan de kant van de oneven huisnummers zijn ongeveer 10 jaar jonger, deze blijven allemaal staan. Door verspreid aan de even zijde ook 11 bomen te behouden en nieuwe bomen aan te planten blijft de structuur als geheel behouden. De negatieve invloeden voor de ecologie zijn daarmee beperkt.

## **Kanttekeningen**

*1.1 Het Bomenbeleid Meierijstad stelt dat "we in principe geen bomen kappen omwille van overlast. Tenzij de overlast disproportioneel groot is, dan wegen we de belangen af tussen het behoud en het kappen van de boom."*

In dit geval is sprake van disproportionele overlast omdat de mate van gecombineerde overlast (o.a. plak, wortelopdruk, vallende takken en ander natuurlijk afval van de bomen) over een langere periode grote inbreuk maakt op het woongenot van de bewoners. Omdat de te kappen bomen vervangen kunnen worden door nieuwe, minder overlast gevende soorten, is het uitlegbaar om toch structurele maatregelen te treffen.

*1.2 De conditie van de bomen loopt uiteen van matig tot goed waardoor er geen direct veiligheidsrisico is waarom de bomen verwijderd moeten worden.*

In 2022 is een aanvullende boomveiligheidscontrole uitgevoerd en is een extra snoeibeurt uitgevoerd.

*1.3 Er is maatschappelijke weerstand tegen het kappen van bomen in zijn algemeenheid en tegen kappen vanwege overlast in het bijzonder.*

Er zijn diverse signalen ontvangen van inwoners en van belangengroeperingen die tegen het kappen van bomen zijn. Het betreft voornamelijk mensen die zelf niet in de Deken Baekersstraat wonen.

*1.4 Het vervangen van bomen vanwege overlast kan leiden tot vragen om ook in andere straten bomen te vervangen om die reden.*

Het vervangen van bomen in de Deken Baekersstraat leidt niet automatisch tot een precedent voor andere straten. Dit is ook zo opgenomen in het Bomenbeleid Meierijstad. Iedere situatie is uniek en wordt apart afgewogen, beoordeeld en behandeld.

*1.5 In het bomenbeleid staat niet duidelijk omschreven wanneer er daadwerkelijk sprake is van disproportionele overlast en wat de criteria hiervoor zijn.* Dat is een lacune in het bomenbeleid en daarmee in het kader waarmee het college in toekomstige gevallen vast kan stellen of er sprake is van disproportionele overlast. Dat maakt het wenselijk het bomenbeleid aan te passen.

## **Communicatie**

Alle bewoners van de Deken Baekersstraat worden in een brief geïnformeerd over het voornemen van het college en wat dat betekent voor het vervolg. Ook de in het voortraject betrokken belangverenigingen waaronder Platform Natuur en Landschap worden geïnformeerd.

**Participatie**

In oktober 2021 hebben naar aanleiding van meldingen over overlast, de eerste concrete gesprekken met bewoners plaatsgevonden. In vervolg gesprekken met een afvaardiging van de bewoners in april 2022 en januari 2023 is de mate van overlast verder in kaart gebracht. In mei 2023 is een bewonersavond georganiseerd voor alle bewoners van de straat. Op 28 juni 2023 zijn huis-aan-huis meningen opgehaald bij de bewoners met een potentieel te vervangen boom voor de woning. Bij bewoners die we niet thuis troffen is een formulier achtergelaten met de vraag om alsnog hun mening kenbaar te maken.

**Duurzaamheid**

Niet van toepassing.

**Financiële toelichting**

De maatregelen van vervanging van 19 bomen bedragen circa € 40.000,- . De kosten kunnen gedekt worden vanuit het bestaande krediet "Vervanging probleem bomen".

**Planning**

Na instemming met dit voorstel vraagt het college de kapvergunning aan en publiceert deze zoals gebruikelijk. De minimale doorlooptijd, bij geen bezwaar, is 8 weken alvorens gestart kan worden met de daadwerkelijke uitvoering.

**Rechtsbescherming**

Niet van toepassing

**Monitoring en evaluatie**

Niet van toepassing.

**Bijlagen**

1. Overzicht te vervangen en te behouden bomen

**Onderliggende documenten**

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad,  
De secretaris, De burgemeester,

Drs. M.G.C. Wilms –Wils RA

ir. C.H.C. van Rooij



## MEIERIJSTAD

De raad van de gemeente Meierijstad,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 7 november 2023

Gelet op artikel 160 Gemeentewet.

**Besluit gemeenteraad:**

1. In te stemmen met de interpretatie van het college van het begrip disproportionele overlast voor wat betreft de bomen in de Deken Baekersstraat;
2. Het college op te dragen om het begrip disproportionele overlast voor toekomstige situaties nader uit te werken en voor te leggen aan de raad in een aanpassing van het bomenbeleid.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 14 december 2023

De raad voornoemd,  
De griffier,

De voorzitter,

A.F.J. Franken MSc

ir. C.H.C. van Rooij